

**CENTRO RESIDENZIALE ANZIANI “S. SCALABRIN”
ARZIGNANO**

Decreto n. 173

DECRETO DEL DIRIGENTE SEGRETARIO-DIRETTORE

L'anno duemila VENTUNO il giorno VENTUNO del mese di OTTOBRE presso la sede del Centro Residenziale Anziani S. Scalabrin di Arzignano /VI in Via 4 Martiri n. 73, il Segretario - Direttore dell'ente Anelli Dr. Alberto, sulla base di quanto disposto dal Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione n. 07 del 29.04.2020, ha adottato il presente decreto in merito al seguente oggetto:

AVVISO INDAGINE DI MERCATO PER AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 1, COMMA 2, LETT. A) DEL D.L 76/2020 DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ESTINTORI, IMPIANTI PROTEZIONE ATTIVA ANTINCENDIO, PORTE TAGLIAFUOCO E USCITE DI SICUREZZA E SERVIZIO DI REPERIBILITA' E PRONTO INTERVENTO PER ANOMALIE PER IL PERIODO 01/01/2022 – 31/12/2024 – CIG ZD5336D764

OGGETTO: AVVISO INDAGINE DI MERCATO PER AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 1, COMMA 2, LETT. A) DEL D.L 76/2020 DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ESTINTORI, IMPIANTI PROTEZIONE ATTIVA ANTINCENDIO, PORTE TAGLIAFUOCO E USCITE DI SICUREZZA E SERVIZIO DI REPERIBILITA' E PRONTO INTERVENTO PER ANOMALIE PER IL PERIODO 01/01/2022 – 31/12/2024 – CIG ZD5336D764

IL SEGRETARIO -DIRETTORE

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. ed, in particolare, il comma 2 dell'art.32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Premesso che questo Ente svolge funzione assistenziale e socio sanitaria prevalentemente a persone non autosufficienti in una struttura composta di più edifici contigui e situati in Arzignano, Via IV Martiri n. 73, e risulta indispensabile garantire la manutenzione preventiva e ordinaria a seguito di guasti ed anomalie degli impianti, attrezzature e dispositivi antincendio nel rispetto di specifiche previsioni normative con particolare riferimento ai seguenti impianti e presidi:

- Nr. 30 cassette UNI 45;
- Nr. 1 Estintore ad anidride carbonica portatile 5 kg 113B CE;
- Nr. 74 Estintori a polvere portatili 6 Kg 34A233BC CE;
- Nr. 1 Estintore a polvere portatile 9 Kg 55A233BC CE;
- Nr. 2 Porte anta doppia c/maniglione antipanico CE;
- Nr. 6 Porte anta doppia c/maniglione antipanico;
- Nr. 1 Porta anta singola c/maniglione antipanico CE;
- Nr. 8 Porte anta singola c/maniglione antipanico;
- Nr. 20 Porte tagliafuoco REI anta doppia c/maniglione antipanico CE;
- Nr. 17 Porte tagliafuoco REI anta doppia c/maniglione antipanico;
- Nr. 5 Porte REI tagliafuoco anta doppia;
- Nr. 6 Porte REI tagliafuoco anta singola c/maniglione antipanico CE;
- Nr. 1 Porta REI tagliafuoco anta singola c/maniglione antipanico;
- Nr. 52 Porte REI tagliafuoco anta singola;
- Nr. 4 Portoni REI tagliafuoco;
- Nr. 1 Attacco autopompa VVFF;

Richiamato il decreto n. 277 del 18/12/2018 con cui si affidava il servizio in oggetto per il periodo 01/01/2019 – 31/12/2021 alla ditta TVL GROUP SRL, via Learco Guerra n. 84-86, BORGO VIRGILIO P. IVA e C.F. 01978440202;

Considerato che questo Ente non dispone di personale specializzato e dei mezzi idonei per l'esecuzione in amministrazione diretta di detto servizio;

Vista la necessità di procedere all'affidamento del servizio in oggetto ad un operatore economico specializzato in quanto il contratto in essere è in scadenza e ritenuto di procedere all'affidamento del servizio per un triennio dal 01/01/2022 al 31/12/2024;

Atteso che non si procede alla suddivisione in lotti in quanto il servizio ha carattere unitario e, considerato l'importo e l'oggetto della prestazione, questa risulta comunque già accessibile alla piccole e medie imprese;

Stimato il valore complessivo presunto per tutto il periodo dal 01/01/2022 al 31/12/2024 in euro 6.500,00 oltre iva di legge;

Ritenuto di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del d.l. 76/2020;

Considerato che tale servizio non rientra tra i lavori oppure beni e servizi elencati nell'art.1 del DPCM 24 dicembre 2015;

Richiamate altresì le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- l'art. 26, commi, commi 3 e 3 bis, della legge 488/99 in materia di acquisto di beni e servizi;
- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Dato atto che mediante verifica on line sul portale Consip s.p.a. in data odierna tra le iniziative di acquisto in corso non sono presenti convenzioni relative al servizio di manutenzione in oggetto;

Ritenuto opportuno, non disponendo l'Ente di elenchi di operatori economici vigenti, di procedere mediante indagine di mercato con pubblicazione di avviso sul sito istituzionale dell'Ente al fine di sollecitare manifestazioni di interesse da parte operatori economici specializzati del settore a cui chiedere un'offerta economica mediante Trattativa Diretta nel portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione di Consip spa;

Ritenuto altresì di procedere con affidamento diretto valutando gli operatori economici in base alle tariffe offerte per i servizi richiesti, con maggior rilevanza per i servizi eseguiti più frequentemente in base al dato storico ed alla frequenza delle manutenzioni periodiche necessarie per ogni tipologia di attrezzatura/presidio, a parità di condizioni di esecuzione del servizio secondo quanto indicato nel Capitolato del servizio;

Dato atto che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento - R.U.P. - sono svolte direttamente dal Dirigente Direttore-Segretario dell'Ente Dr. Alberto Anelli;

Dato atto che si è proceduto all'acquisizione del relativo **CIG n. ZD5336D764** in relazione alle disposizioni normative circa il trattamento dei flussi finanziari di cui alla legge 136/20010;

D E C R E T A

1 - di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;

2 - di affidare il servizio di manutenzione estintori, impianti di protezione attiva antincendio, porte tagliafuoco ed uscite di sicurezza e servizio di reperibilità e pronto intervento per anomalie per il periodo dal 01/01/2022 al 31/12/2024 mediante affidamento diretto ex art. 1, comma 2, lett. a), d.l. 76/2020 con Trattativa Diretta nel portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione di Consip spa previa indagine esplorativa di mercato per sollecitare manifestazioni di interesse da parte di operatori specializzati;

3 - di avviare un'indagine di mercato mediante pubblicazione di avviso per 15 giorni sul profilo committente dell'Ente;

4 - di approvare i seguenti allegati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente decreto:

- Avviso di indagine di mercato,

- Modello manifestazione di interesse;
- Capitolato del servizio;

5 – di riconoscere la facoltà di non procedere all'affidamento qualora nessuna proposta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto e di procedere altresì anche in presenza di una sola proposta purché valida, congrua e conveniente;

6 - di provvedere alla pubblicazione legale del presente atto sull' Albo OnLine sul sito istituzionale dell'Ente e inoltre di provvedere alle pubblicazioni in Amministrazione Trasparente ai sensi degli artt. 23 e 37 D.Lgs. n. 33/2013 e art. 29 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.